

Útboð



HAFNARFJÖRÐUR

www.hafnarfjordur.is

ÞJÓNUSTUVER HAFNARFJARÐARBÆJAR
STRANDGATA 6
220 HAFNARFJÖRÐUR
SÍMI 585 5500
FAX 585 5599

LAUSAR LÓÐIR Í GRÓNUM HVERFUM Í HAFNARFIRÐI - SALA BYGGINGARRÉTTAR

Hafnarfjarðarbær óskar eftir tilboðum í byggingarrétt á eftirfarandi lóðum;

Einbýlishús

- Úthlutað til einstaklinga ekki lögaðila.
Arnarhraun 50
Hamarsbraut 16
Skógarás 1 og 3

Parhús

- Úthlutað til einstaklinga og lögaðila
Furuás 8 -10

Raðhús

-Eingöngu úthlutað til lögaðila
Furuás 23 -27

Lóðirnar eru tilbúnar til afhendingar nú þegar og tekur væntanlegur byggingarréttarhafi við lóðinni í núverandi ástandi.

Útboðsgögn fyrir lóðirnar má finna á www.hafnarfjordur.is og í Þjónustuveri bæjarins Strandgötu 6.

Nánari upplýsingar gefur Málfríður Kristjánsdóttir malfridur@hafnarfjordur.is arkitekt á skipulags- og byggingarsviði.

Tilboð skulu berast Þjónustuveri Hafnarfjarðar fyrir kl. 11:00 þann 8. ágúst 2011. Tilboð verða opnuð á sama stað að viðstöddum þeim bjóðendum er þess óska. Réttur áskilinn til að taka hvaða tilboði sem er eða hafna öllum

Skipulags- og byggingarsvið.

Greiðsluáskorun

Innheimtumenn ríkissjóðs skora hér með á gjaldendur eftirtalinna gjalda að gera skil nú þegar eða í síðasta lagi innan 15 daga frá dagsetningu áskorunar þessarar:

Gjöldin eru: Staðgreiðsla tekjuskatts, útsvars og tryggingagjalds sem fallið hefur í eindaga til og með 15. júlí 2011, virðisaukaskattur sem fallið hefur í eindaga til og með 5. júlí 2011 og önnur gjaldfallin álögd gjöld og ógreiddar hækkningar er fallið hafa í eindaga til og með 15. júlí 2011, á staðgreiðslu tekjuskatts, útsvars og tryggingagjalds, virðisaukaskatti, virðisaukaskatti í tolli, vanskilum launagreiðenda á gjöldum í og utan staðgreiðslu, fjármagnstekjuskatti á skilaskylda aðila, áfengisgjaldi, launaskatti, bifreiðagjaldi, úrvinnslugjaldi, olíugjaldi, kilomtragjaldi, viðbótar- og aukaálagningu söluskatts vegna fyrri tímabila, skráningargjaldi vegna lögskráningar sjómanna, vinnueftirlitsgjaldi, vörugjaldi af innlendri framleiðslu, vörugjaldi af ökutækjum, eftirlitsgjöldum, aðflutningsgjöldum, skilagjaldi á umbúðir, fasteignagjöldum, skipulagsgjaldi, skipagjöldum, fisksjúkdómagjaldi, jarðarafgjaldi, sektum skattranssóknarstjóra, ofgreiddri uppbot á eftirlaun, eftirlitsgjaldi Fjármálaeftirlitsins og álögdum þing- og sveitarsjóðsgjöldum, sem eru:

Tekjuskattur og útsvar ásamt verðbótum á ógreiddan tekjuskatt og útsvar, sérstakur tekjuskattur manna, eignarskattur, sérstakur eignarskattur, fjármagnstekjuskattur, slysatryggingagjald vegna heimilisstarfa, tryggingagjald, búnaðargjald, iðnlánasjóðs- og iðnaðarmálagjald, markaðsgjald, gjald í framkvæmdasjóð aldraðra og skattur af verslunar- og skrifstofuhúsnæði, ofgreiddar barnabætur, ofgreiddar vaxtabætur og útvarpsgjald.

Fjárnáms verður krafist án frekari fyrirvara að þeim tíma liðnum fyrir vangoldnum eftirstöðvum gjaldanna ásamt dráttarvöxtum og öllum kostnaði, sem af innheimtu skuldarinnar kann að leiða, á kostnað gjaldenda.

Athygli skal vakin á því að auk óþæginda hefur fjárnám í för með sér verulegan kostnað fyrir gjaldanda. Fjárnámsgjald í ríkissjóð er allt að 19.100 kr. fyrir hvert fjárnám. Þinglýsingargjald er 2.000 kr. og stimpilgjald 1,5% af heildarskuldinni, auk útlagðs kostnaðar eftir atvikum. Eru gjaldendur hvattir til að gera full skil sem fyrst til að forðast óþægindi og kostnað.

Þá mega þeir gjaldendur, sem skulda staðgreiðslu, staðgreiðslu tryggingagjalds, vörugjald, áfengisgjald og virðisaukaskatt, búast við því að starfsemi þeirra verði stöðvuð án frekari fyrirvara, þeir gjaldendur er skulda bifreiðagjöld og þungaskatt mega eiga von á að skráningarnúmer verði tekin af ökutækjum þeirra án frekari fyrirvara og þeir gjaldendur sem skulda gjöld þar sem lögveð fylgir mega búast við að send verði út sérstök greiðsluáskorun fyrir gjaldföllnum kröfum. Greiðsluáskorunin hefur ekki áhrif á þessi innheimtuúrræði þannig að fyrrgreindur 15 daga frestur frá dagsetningu áskorunar þessarar gildir ekki í þessum tilvikum.

Reykjavík, 16. júlí 2011

Tollstjóri

Sýslumaðurinn í Kópavogi
Sýslumaðurinn í Hafnarfirði
Sýslumaðurinn í Keflavík
Sýslumaðurinn á Akranesi
Sýslumaðurinn í Borgarnesi
Sýslumaðurinn í Stykkishólmi
Sýslumaðurinn í Búðardal
Sýslumaðurinn á Ísafirði
Sýslumaðurinn í Bolungarvík
Sýslumaðurinn á Patreksfirði
Sýslumaðurinn á Hólumvík

Sýslumaðurinn á Siglufirði

Sýslumaðurinn á Sauðárkróki
Sýslumaðurinn á Blönduósi
Sýslumaðurinn á Akureyri
Sýslumaðurinn á Húsavík
Sýslumaðurinn á Seyðisfirði
Sýslumaðurinn á Eskifirði
Sýslumaðurinn á Höfn
Sýslumaðurinn í Vestmannaeyjum
Sýslumaðurinn á Selfossi
Sýslumaðurinn í Vík
Sýslumaðurinn á Hvolsvelli

Íbúðahúsalóðir í Kópavogi

Rjúpnahæð, Hnoðraholt, Smalaholt, Þing og Kópavogsbrún.

Úthlutun á byggingarrétti.

Kópavogsbær auglýsir til úthlutunar byggingarrétt á lóðum samkvæmt nýju deiliskipulagi á Rjúpnahæð. Um er að ræða fjölbreytt úrval lóða fyrir einbýlishús, parhús, raðhús, fjórbýlishús, klasahús og fjölbýlishús.

Ennfremur eru lausar til umsóknar lóðir í Hnoðraholti, Smalaholti, Þingum og í Kópavogsbrún.

Lóðirnar eru nú þegar byggingarhæfar.

Skipulagsupprættir, skilmálar, umsóknareyðublöð, úthlutunarreglur og upplýsingar um verð eru aðgengileg á heimasíðu Kópavogsbæjar www.kopavogur.is (eða <http://lodir.kopavogur.is>)

Nánari upplýsingar eru veittar hjá umhverfissviði Kópavogsbæjar.

Umsóknum skal skilað á rafrænu formi á þar til gerðum eyðublöðum á heimasíðu bæjarins. Þeir sem ekki hafa tök á að sækja um rafrænt geta nálgast umsóknareyðublöð í Þjónustuveri Kópavogsbæjar að Fannborg 2, Kópavogi, 1. hæð og skilað umsóknum á sama stað.

Vakin er athygli á reglum Kópavogsbæjar um úthlutun á byggingarrétti fyrir íbúðarhúsnæði.

Þá er jafnframt vakin sérstök athygli á því að umsóknum einstaklinga um byggingarrétt þarf að fylgja staðfesting banka eða lánastofnunar á greiðsluhæfi. Lágmarksviðmið um greiðsluhæfi er kr. 40.000.000,- fyrir einbýlishús og kr. 35.000.000,- fyrir rað- og parhús. Skattframtal síðasta árs skal ennfremur fylgja umsókn. Fyrirtækjum ber að skila ársreikningi sínum fyrir síðasta framtalsár árituðum af löggiltum endurskoðanda.

Umsóknum skal skilað fyrir kl. 16:00 mánudaginn 8. ágúst 2011.

Bæjarstjórinn í Kópavogi.



Kópavogsbær

