

fasteignir

**JÖFUR**
ATVINNUHÚSNÆÐI**534 1020**

Ármúla 7, Reykjavík - www.jofuris

**TIL LEIGU**Askalind 4, 201 Kópavogur
Skrifstofuhúsnæði á 2. hæð
Stærð 223 fm.**Laust strax**

Allar nánari upplýsingar veitir:

**Ólafur Jóhannsson**
Rekstrarfræðingur
Löggitur leigumálar
Löggitur fasteignasali
534 1023 / 824 6703
olafur@jofuris

Fallegt skrifstofuhúsnæði á efstu hæð, hólað með glerveggjum. Steinteppi á gólfum og lagnastokkar með veggjum. Í miðju rýminu er kaffistofa/eldhúsið með uppþottavél. Vestari hluti rýmisins gæti einnig nýst sem íbúð, með útgengi út á svalir. Mikil útsýni er frá húsnæðinu, aðallega til norðurs.

**Blaðberinn
bíður þín**Þú færð Blaðberinn þinn í
Skaftahlíð 24, alla virka daga
frá kl. 9-17.

Blaðberinn...



...góðar fréttir fyrir umhverfið

atvinna

SMÍÐIR - VERKAMENN - MÚRARAR**ERUM MEÐ VANA SMÍÐI,
VERKAMENN, MÚRARAR OG PÍPARA
SEM ERU KLÁRIR Í MIKLA VINNU.****HANDAFL EHF S. 777 2 333**

tilkynningar

Greiðsluáskorun**Innheimtumenn ríkissjóðs skora hér með á gjaldendur eftirtalinna gjalda að gera skil nú þegar eða í síðasta lagi innan 15 daga frá dagsetningu áskorunar þessarar:**

Gjöldin eru: Staðgreiðsla tekjuskatts, útsvars og tryggingagjalds sem fallið hefur í eindaga til og með 17. nóvember 2014, virðisaukaskattur sem fallið hefur í eindaga til og með 5. nóvember 2014 og önnur gjaldfallin á lögð gjöld og ógreiddar hækkningar er fallið hafa í eindaga til og með 17. nóvember 2014, á staðgreiðslu tekjuskatts, útsvars og tryggingagjalds, virðisaukaskatti, virðisaukaskatti í tolli, vanskilum launagreiðenda á gjöldum í og utan staðgreiðslu, fjármagnstekjuskatti á skilaskýlda aðila, áfengisgjaldi, launaskatti, bifreiðagjaldi, úrvinnslugjaldi, olíugjaldi, kílómetragjaldi, gistináttaskatti, fjársýsluskatti, viðbótar- og aukaálagningu söluskatts vegna fyrri tímabila, skráningargjaldi vegna lögskráningar sjómanna, vinnueftirlitsgjaldi, vörugjaldi af innlendra framleiðslu, vörugjaldi af ökutækjum, eftirlitsgjöldum, aðflutningsgjöldum, skilgjaldi á umbúðir, fasteignagjöldum, skipulagsgjaldi, skipagjöldum, fiskisjúkdómagjaldi, jarðarafgjaldi, sektum skatttrannsóknarstjóra, ofgreiddir uppþótt á eftirlaun, eftirlitsgjaldi Fjármálaeftirlitsins, árgjaldi handhafa markaðsleyfis og álöögðum þing- og sveitarsjóðsgjöldum, sem eru:

Tekjuskattur og útsvar ásamt verðbótum á ógreiddan tekjuskatt og útsvar, sérstakur tekjuskattur manna, sérstakur skattur á fjármálaefyrirtæki, eignarskattur, sérstakur eignarskattur, fjármagnstekjuskattur, sýsatryggingagjald vegna heimilisstarfa, tryggingagjald, búnaðargjald, iðnlánasjóðs- og iðnaðarmálagjald, markaðsgjald, gjald í framkvæmdasjóð aldraðra og skattur af verslunar- og skrifstofuhúsnæði, ofgreiddar barnabætur, ofgreiddar vaxtabætur og útvarpsgjald.

Fjárnáms verður krafist án frekari fyrirvara að þeim tíma liðnum fyrir vangoldnum eftirstöðvum gjaldanna ásamt dráttarvöxtum og öllum kostnaði, sem af innheimtu skuldarinnar kann að leiða, á kostnað gjaldenda.

Athygli skal vakin á því að auk óþæginda hefur fjárnám í för með sér verulegan kostnað fyrir gjaldanda. Fjárnámsgjald í ríkissjóð er allt að 19.100 kr. fyrir hvert fjárnám. Þinglýsingargjald er 2.000 kr. auk útlags kostnaðar eftir atvikum. Eru gjaldendur hvattir til að gera full skil sem fyrst til að forðast óþægindi og kostnað.

Þá mega þeir gjaldendur, sem skulda staðgreiðslu, staðgreiðslu tryggingagjalds, vörugjald, afdreginn fjármagnstekjuskatt, áfengisgjald og virðisaukaskatt, búast við því að starfsemi þeirra verði stöðvuð án frekari fyrirvara, þeir gjaldendur er skulda bifreiðagjöld og þungaskatt mega eiga von á að skráningarnúmer verði tekin af ökutækjum þeirra án frekari fyrirvara og þeir gjaldendur sem skulda gjöld þar sem lögveð fylgir mega búast við að send verði út sérstök greiðsluáskorun fyrir gjaldföllnum kröfum. Greiðsluáskorunin hefur ekki áhrif á þessi innheimtuáskorun þannig að fyrrgreindur 15 daga frestur frá dagsetningu áskorunar þessarar gildir ekki í þessum tilvikum.

Reykjavík, 18. nóvember 2014

Tollstjóri
Sýslumaðurinn í Kópavogi
Sýslumaðurinn í Hafnarfirði
Sýslumaðurinn í Keflavík
Sýslumaðurinn á Akranesi
Sýslumaðurinn í Borgarnesi
Sýslumaðurinn í Stykkishólmi
Sýslumaðurinn í BúðardalSýslumaðurinn á Ísafirði
Sýslumaðurinn í Bolungarvík
Sýslumaðurinn á Patreksfirði
Sýslumaðurinn á Hólmavík
Sýslumaðurinn á Siglufirði
Sýslumaðurinn á Sauðárkróki
Sýslumaðurinn á Blönduósi
Sýslumaðurinn á AkureyriSýslumaðurinn á Húsavík
Sýslumaðurinn á Seyðisfirði
Sýslumaðurinn á Eskifirði
Sýslumaðurinn á Höfn
Sýslumaðurinn í Vestmannaeyjum
Sýslumaðurinn á Selfossi
Sýslumaðurinn í Vík
Sýslumaðurinn á Hvolsvelli**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**ÓÐINSÖÐU 4, Sími 570 4500, OPÍD VIRKA DAGA KL. 9-17.
Netfang: fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, Sölustj. og löggr., fast.sali, Guðmundur Th. Jónsson, löggr., fast.sali.

Kaldaínd 1 - Kópavogi. Glæsilegt einbýlishús

OPÍD HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.15 - 17.45



Störglæsilegt, virkilega vandað og vel skipulagt 232,0 fm. innlyft einbýlishús á glæsilegri gróinni lóð með stórum verndum á frábærum útsýnisstað. Húsið er arkitektateiknað að utan af Sigurði Hallgrímssyni og að innan af Guðbjörgu Magnúsdóttur. Eignin er innréttað á afar vandaðan og smekklegan máta úr vönduðum byggingarefnum og mikið er af föstum innréttingum. Innihurðir eru sérsmíðaðar, og extra háar. Miðg mikil lofthæð er í öllu húsinu. Eign sem vert er að skoða. Verð 82,0 millj. Verið velkomin.

Flyðrugrandi 8. 5 herbergja íbúð

OPÍD HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.15 - 17.45

Falleg 155,5 fm. íbúð á 2. hæð í vesturbæ Reykjavíkur. Íbúðin er skráð 131,5m² og bílskúrinn sem er í bílskúralengju við húsið er skráður 24 fm. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi á stórar suðursvalir. Eldhús er með sérsmíðaðri innréttingu úr rauðeik. Þrjú svefnherbergi. Öll íbúðin er lögð með rauðeikarparketi, utan baðherbergis og þvottahúss. Úr hjónaerbergi er gengið út á verönd og lítinn afgirtan privat garð. Verð 45,5 millj. Íbúð merkt 0201. Verið velkomin.

Snorrabraut 33a. 2ja herbergja íbúð

OPÍD HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.15 - 17.45



Góð 65,9 fm. 2ja herbergja íbúð á 3. hæð (á meðaltalri 6,1 fm. geymslu) við Snorrabrautina. Íbúðin er á efstu hæð og skiptist í forstofu/hol, eldhús með eldri innréttingu, herbergi með útgengi á svalir til austurs, rúmgóða stofu og baðherbergi. Íbúðin er laus til afhendingar fljótlega. Verð 23,9 millj. Verið velkomin.

Mururimi 11. Parhús á tveimur hæðum

OPÍD HÚS Í DAG FRÁ KL. 17.15 - 17.45



Fallegt og vel skipulagt 178,3 fm. parhús á tveimur hæðum með innbyggðum 18,3 fm. bílskúr við Mururima. Fjögur svefnherbergi. Stofa með útgengi á svalir til norðurs og vesturs. Rúmgott eldhús með hvítum innréttingum, eldunareyju og góðri borðaðstöðu. Tvö vel innréttað baðherbergi. Lóð með hellulagðri innkeyrslu og stéttum og hellulagðri verönd og tyrfári flöt til vesturs og suðurs aftan við hús. Verð 49,5 millj. Verið velkomin.